

黄石新港现代物流园启动区一阶段展示区 装饰装修工程询比公告

1. 询比条件

黄石新港现代物流园启动区一阶段展示区装饰装修工程已完成施工图设计和工程量清单编制，该项目已具备询比条件，现对该项目进行公开询比。

2. 项目概况与询比范围

2.1 本项目的建设地点：湖北省黄石市黄石新港（物流）工业园区黄石新港现代物流园

2.2 询比内容：黄石新港现代物流园启动区一阶段综合楼、件杂仓库、园区出入口等区域的装饰装修工程，主要包括以下内容：

2.2.1 综合楼区域：一楼交易大厅、办事大厅的装饰装修；楼顶字制作及安装；

2.2.2 件杂仓库区域：集中展示区围护结构、展示面、展示台制作及安装；库内隔离围网制作及安装；库外宣传栏、路牌、展示牌制作及安装；

2.2.3 园区出入口区域：地标制作及安装；围墙内侧宣传栏制作及安装；综合楼门口入驻企业水牌制作及安装

2.2.4 工程详细内容见工程量清单，本项目询比所有工程内容包括但不限于为完成本工程所需的拆除、开挖、基础埋设、制作、安装、原状恢复等工作。

2.3 主要技术参数：详见施工图及工程量清单。

2.4 资金来源：企业自筹。



3. 投标人资格要求

3.1 具有独立法人资格并依法取得营业执照，具备独立承担民事责任 and 履行合同能力；

3.2 具有建筑装饰装修工程施工三级及以上资质或钢结构工程专业承包三级及以上资质。

3.3 近三年（2019 年 01 月 01 日至投标截止日期止）至少承担过一项 800 m²以上面积的展会施工项目类似业绩或至少承担过一项 800 m²以上面积的钢结构安装项目类似业绩。

4. 其它要求

4.1 承包方式：本项目采用固定单价承包，根据实际发生的工程内容据实结算。清单单价应包括为完成该项工作所需的人工费、材料费、运输费、机械费、安全文明施工费、高空作业费、疫情防控费、措施费、规费、税金等全部费用。

4.2 工期要求：15 个日历天。具体开工日期以合同约定为准。

4.3 质量目标：合格。

4.4 保修期：保修不少于 1 年（自工程竣工验收合格之日起计算）。

4.5 本项目采用低价中选，符合资格条件的报价最低者中选。

4.6 最高限价：98.6 万元，高于最高限价的投标为无效标。

5. 询比文件的获取

5.1 凡有意参加比选者，须于 2021 年 8 月 日 17:30 前于招标人联系，由招标人向参选人发送询比公告、施工图设计及工程量清单。

5.2 公告媒体：深圳阳光采购平台(<https://www.szygcp.com>)
黄石新港现代物流园股份有限公司官网 (<http://www.xdwly.cn/>)。

6. 投标文件的递交



6.1 招标人不组织集中现场踏勘和投标预备会。如投标人需要踏勘现场，踏勘期间，招标人将予以配合，但费用由投标人自理；在踏勘现场过程中，投标人如果发生人身伤亡、财物或其他损失，不论何种原因所造成，招标人均不负责。

6.2 投标人因充分考虑疫情影响因素，如因疫情影响投标人现场踏勘、投标等而造成的损失，招标人均不负责。

6.3 参选单位可按招标人提供的参选文件模板制作参选文件，也可自选格式，但参选文件必须包括以下内容，并按以下要求装订：

6.3.1 法定代表人授权书；

6.3.2 报价单，含已标价的工程量清单；

6.3.3 资质（格）证书副本、营业执照副本复印件；业绩证明（合同或中标通知书复印件）

6.3.4 参选文件密封要求：参选文件一式一份，必须装入文件袋密封，封口处加盖比选单位公章，包装上应写明项目名称。

6.4 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2021 年 8 月 16 日 16 时 00 分，地点为黄石市东楚传媒大厦 17 楼。

6.5 逾期送达或者未送达指定地点的或未按询比文件要求密封的参选文件，招标人不予受理。

7. 联系方式

招 标 人：黄石新港现代物流园股份有限公司

联 系 人：李双

电 话：0714-5318028

地 址：湖北省黄石市东楚传媒大厦 17 层



